

TERMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO

Centros de Vida para el Adulto Mayor AC., como titular de la plataforma de los SITIO WEB www.residenciamagnolia.com en lo sucesivo RM con domicilio ubicado en: Ave. Leones No. 257 oriente, CÓDIGO POSTAL 6460 CIUDAD Monterrey, NL., por este medio establece y da a conocer, los TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO, a los que se sujetarán todas las personas físicas y/o morales (en lo sucesivo EL USUARIO), que ingresen y hagan uso del SITIO WEB.

DISPONIBILIDAD DE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL CONTRATO

1. Los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES, se exponen con carácter permanente en el SITIO WEB, donde el USUARIO podrá consultarlos, archivarlos y/o imprimirlos en cualquier momento. Al acceder y hacer uso del SITIO WEB, el USUARIO acepta en su totalidad y sin reservas, los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES, si EL USUARIO no estuviese de acuerdo con los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES, ya sea en algunas de sus cláusulas o en **la** totalidad de ellas, se abstendrá de acceder y hacer uso del SITIO WEB.
 2. RM se reserva el derecho, a su sola discreción, de cambiar, modificar, añadir, quitar o actualizar en cualquier momento, en su totalidad o en partes, los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES. Los cambios en los TÉRMINOS Y CONDICIONES, serán efectivos en cuanto sean publicados en el SITIO WEB; por lo que al acceder y/o hacer uso del sitio, después de haber sido publicado cualquier cambio, será considerado como aceptación del mismo, siendo responsabilidad del USUARIO, leer los términos y condiciones vigentes. DEL SITIO WEB.
 3. RM se reserva el derecho de terminar, cambiar, suspender, modificar, discontinuar cualquier aspecto del SITIO WEB, en cualquier momento al igual que los servicios que se prestan en las instalaciones de RM. Además, puede restringir, suspender, cancelar o terminar el acceso del USUARIO al SITIO WEB y/o tomar **la** acción **legal** que juzgue conveniente, en los siguientes casos: a) Cuando EL USUARIO proporcione datos incorrectos con el fin de registrarse o ingresar a **la** PLATAFORMA o a las instalaciones de RM recibir un servicio, b) Cuando EL USUARIO no cumpla con los presentes Términos y Condiciones, los Avisos de Privacidad o con **la** ley aplicable vigente. c) Cuando EL USUARIO no dé cumplimiento a cualquier normativa aplicable respecto del acceso y/o el uso del SITIO WEB. d). Cuando EL USUARIO le dé un uso, al contenido el SITIO WEB, distinto al autorizado e) Cuando le sea a ordenado por autoridad competente. DEL SERVICIO.
 4. Los servicios proporcionados por RM, consisten en hospedaje para proporcionar cuidados de enfermería y de rehabilitación física así mismo el usuario puede contar con consulta externa de médicos y especialistas en el área de **la** salud al igual de laboratorio de análisis químicos y otros servicios de diagnóstico clínico que los USUARIOS podrán elegir de acuerdo a sus necesidades y bajo su responsabilidad, o bien llevar a los médicos y proveedores de servicios de diagnóstico de su preferencia.
- Al aceptar los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES el USUARIO, libera a RM de toda responsabilidad, civil, penal o de cualquier tipo, asociada con los servicios que reciba de parte del personal de RM o bien a través un tercero relacionado con RM.
5. RM se deslinda de cualquier responsabilidad que se pudiera generar al respecto, siendo bajo **la** responsabilidad del USUARIO, confiar en **la** información y los servicios que le son proporcionados a través del SITIO WEB por el servicio que haya recibido directa o indirectamente de RM.
 6. EL USUARIO, es responsable de la compra e ingesta de los medicamentos que le sean prescritos, por el médico o especialista de la salud que haya seleccionado; al igual que de toda transacción o acuerdo que realice con dicho especialista.

COOKIES, WEB BEACONS Y OTRAS HERRAMIENTAS INFORMÁTICAS DE RECOPIACIÓN DE DATOS.

Al ingresar al SITIO WEB, EL USUARIO acepta recibir las cookies que se transmitan a través de este. Las “Cookies” son archivos de datos que se generan cuando te conectas a una página o sitio web, y se almacenan en el disco duro de la computadora, pueden contener información sobre el perfil de conducta en internet dentro del sitio web. Los datos recabados a través de este medio, se utilizan para mejorar el SITIO WEB y ajustarlo al comportamiento de los usuarios que lo visitan, así como para el trámite de los registros y la remisión de información. Una Cookie no puede leer los datos o información del disco duro del usuario ni leer las Cookies creadas por otros sitios o páginas.

En el apartado “Ayuda” de la barra de herramientas de la mayoría de los buscadores se señala al Usuario cómo impedir que su buscador aceptar nuevos cookies, cómo hacer que su buscador le avise de la recepción de nuevos cookies, o cómo inhabilitar todos los cookies. Sin embargo, si usted inhabilita los cookies, algunas de las aplicaciones de nuestro SITIO WEB pueden quedar también inhabilitadas, y el uso de la página web puede verse limitado.

PROPIEDAD INTELECTUAL

1. Las marcas y logotipos de RM así como el contenido del sitio web, el nombre de dominio, los sistemas utilizados, bases de datos, y en general los derechos de autor respecto del contenido, información, fotografías, imágenes, aplicaciones, programas y en su totalidad y generalidad el contenido publicado en este SITIO WEB están debidamente registrados y protegidos por sus respectivos propietarios de conformidad a la legislación aplicable, por tales motivos,
2. EL USUARIO no puede darle un uso distinto al establecido en los presentes Términos y Condiciones. Queda estrictamente prohibido eliminar, suprimir, alterar, modificar, reproducir, descargar, publicar, explotar, distribuir o corromper el uso del contenido de este SITIO WEB, ya sea para fines comerciales o de cualquier otra índole. El incumplimiento de lo antes previsto, podría derivar en responsabilidad civil, penal u otra de cualquier tipo.
3. El ingresar o hacer uso del SITIO WEB de ninguna manera concede al USUARIO, licencia ni autorización tácita o expresa para el uso de los derechos de propiedad intelectual, de sus marcas o de sus proveedores, ni de cualquier material utilizado o que exista en el SITIO WEB. El uso de las imágenes, ilustraciones y sus fragmentos; así como el demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será para fines informativos e ilustrativos, por lo que cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido legalmente por RM o por el titular de los derechos de propiedad intelectual.
4. RM se reserva el derecho de investigar y procesar, cualquier intento y/o comisión de infracción en materia de derechos de autor o propiedad industrial, relacionada con el material contenido en el SITIO WEB y/o las violaciones del sistema informático o de la seguridad de la red, mismas que pueden generar responsabilidades civiles o penales y que a consideración de RM podrán ser denunciadas ante las autoridades competentes.

DATOS DE CONTACTO

Para cualquier solicitud de aclaraciones, reclamaciones o información RM pone a disposición de EL USUARIO el correo electrónico informes@residenciamagnolia.com bien el número telefónico 811 527 5779

JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA

Para la interpretación y cumplimiento de los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES, las partes se someten expresamente a las Leyes y Tribunales competentes en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, México, renunciando a cualquier otro fuero que con motivo de su domicilio presente o futuro pudiera llegar a corresponderles.
